

ПРОТОКОЛ

Заседания аукционной комиссии о рассмотрении факта уклонения от заключения договора на право размещения нестационарного торгового объекта на земельном участке, в здании, строении, сооружении, находящимся в муниципальной собственности Октябрьского района Ростовской области, сельских поселений Октябрьского района Ростовской области, а также на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, находящимся на территории Октябрьского района Ростовской области участником аукциона, сделавшим предпоследнее предложение о цене лота и о признании электронного аукциона несостоявшимся

Р.п. Каменоломни

«29» июля 2026 г.

Место составления протокола: Ростовская область, Октябрьский район, р.п. Каменоломни, ул. 40 лет Октября, 59

Дата и время составления протокола: 29 июля 2026 года

Организатор аукциона - Администрация Октябрьского района Ростовской области.

На заседании аукционной комиссии присутствовали:

- | | |
|--------------------------------------|--|
| Белых
Ксения
Васильевна | - заведующий сектором содействия развитию малого и среднего предпринимательства и потребительского рынка Администрации Октябрьского района, заместитель председателя комиссии; |
| Ительсон
Анастасия
Сергеевна | - главный специалист по потребительскому рынку сектора содействия развитию малого и среднего предпринимательства и потребительского рынка Администрации Октябрьского района, секретарь комиссии; |
| Здоровцев
Андрей
Александрович | - начальник отдела по правовой и антикоррупционной работе Администрации Октябрьского района, член комиссии; |
| Клепиковская
Юлия Сергеевна | - председатель комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации Октябрьского района, член комиссии; |
| Манашова
Екатерина
Васильевна | - главный специалист сектора по содействию развитию малого и среднего предпринимательства и потребительского рынка Администрации Октябрьского района, член комиссии; |
| Чичекина
Елена
Николаевна | - главный архитектор Администрации Октябрьского района, член комиссии. |

Всего на заседании присутствовало 6 членов комиссии из 7, что составляет 85,7% от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание комиссии правомочно.

Повестка дня:

Рассмотрение вопроса об уклонении участника аукциона, сделавшего предпоследнее предложение о цене лота №2 процедуры 22000209730000000012 – индивидуального предпринимателя Кундриковой Юлии Владимировны, от заключения договора на право размещения нестационарного торгового объекта на земельном участке, в здании, строении, сооружении, находящимся в муниципальной собственности Октябрьского района Ростовской области, сельских поселений Октябрьского района Ростовской области, а также на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, находящимся на территории Октябрьского района Ростовской области и о признании электронного аукциона несостоявшимся.

Установили:

1. Наименование процедуры.

Аукцион в электронной форме по продаже права на размещение нестационарного торгового объекта на земельном участке, в здании, строении, сооружении, находящимся в муниципальной собственности Октябрьского района Ростовской области, сельских поселений Октябрьского района Ростовской области, а также на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, находящимся на территории Октябрьского района Ростовской области.

2. Организатор электронного аукциона.

Администрация Октябрьского района Ростовской области в лице заместителя главы Администрации Октябрьского района Герасименко Ирины Юрьевны.

3. Предмет договора:

Право на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта на земельном участке, в здании, строении, сооружении, находящимся в муниципальной собственности Октябрьского района Ростовской области, сельских поселений Октябрьского района Ростовской области, а также на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, находящимся на территории Октябрьского района Ростовской области (далее – договор на право размещения НТО) в соответствии с приложением №3 к Извещению о проведении в электронном виде аукциона по продаже права на заключение договора на право размещения НТО по процедуре 22000209730000000012 от 22.05.2026.

4. Извещение и документация о проведении настоящей процедуры 22.05.2026 на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети интернет: 178fz.roseltorg.ru.

5. Начальная минимальная цена: 46 837,21 руб. в год.

6. Дата и время начала аукциона: 18.06.2026 в 10 часов 00 минут (время московское).

7. Дата и время окончания аукциона: 18.06.2026 года 12 часов 41 минуту (время московское).

8. Победителем процедуры 22000209730000000012 по лоту №2 (в соответствии с Протоколом Подведения итогов процедуры 22000209730000000012, лот №2 от 18.06.2026) признан участник - Индивидуальный предприниматель МЕДЖИДОВ ЭЛЬМАН ЕНИСЕЕВИЧ, предложивший наибольшую цену лота в размере 489 448,75 руб. (четырееста восемьдесят девять тысяч четырееста сорок восемь рублей семьдесят пять копеек).

9. Победитель процедуры 22000209730000000012 по лоту №2 - Индивидуальный предприниматель МЕДЖИДОВ ЭЛЬМАН ЕНИСЕЕВИЧ, предложивший наибольшую цену лота в размере 489 448,75 руб. (четырееста восемьдесят девять тысяч четырееста сорок восемь рублей семьдесят пять копеек) признан уклонившимся от заключения договора на право размещения НТО по решению аукционной комиссии о рассмотрении факта уклонения победителя аукциона от заключения договора на право размещения НТО 10 июля 2026 года.

Участнику аукциона, сделавшему предпоследнее предложение о цене лота процедуры 22000209730000000012 по лоту №2 предложено 13.07.2026 заключить договор на право

размещения НТО с помощью функционала электронной площадки на условиях, предусмотренных аукционной документацией, и по цене, предложенной указанным участником электронного аукциона – в размере 487 106,89 руб. (четыреста восемьдесят семь тысяч сто шесть рублей восемьдесят девять копеек).

В соответствии с пунктом 7.8. раздела 7 Положения о порядке организации и проведения открытого аукциона в электронной форме на право размещения нестационарных торговых объектов на территории Октябрьского района, утвержденного Постановлением Октябрьского района от 02.09.2025 № 1090 (в актуальной редакции) «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения аукциона в электронной форме на право размещения нестационарных торговых объектов на территории Октябрьского района» (далее – Положение) подписание договора участником, сделавшим предпоследнее предложение о цене лота, организатором электронного аукциона, признание участника, сделавшего предпоследнее предложение о цене лота, уклоняющимся от заключения договора, осуществляется в порядке, установленном пунктами 7.3 – 7.5 настоящего Положения. В течение 15 (пятнадцати) дней с даты получения у организатора проекта договора, победитель (участник, сделавший предпоследнее предложение о цене лота) обязан подписать договор и возвратить экземпляр договора организатору электронного аукциона.

В случае если победитель (участник, сделавший предпоследнее предложение о цене лота) в срок, указанный в пункте 7.3 Положения, не представил организатору подписанный со своей стороны договор и (или) не произвел оплату в соответствии с пунктом 7.4 настоящего Положения, он признается уклонившимся от заключения договора.

По состоянию на 28 июля 2026 от Индивидуального предпринимателя Кундриковой Юлии Владимировны подписанный договор не получен, оплата по договору на право размещения НТО не внесена.

По вопросу о признании участника аукциона - Индивидуального предпринимателя Кундриковой Юлии Владимировны уклонившимся от заключения договора на право размещения НТО процедуры 22000209730000000012 по лоту №2 голосовали:

За – 6.

Против – 0.

Воздержались – 0.

В случае если участник электронного аукциона, сделавший предпоследнее предложение о цене лота, признанный победителем в силу пункта 7.6. Положения, отказался (уклонился) от подписания договора, в соответствии с пунктом 6.1.2. Раздела 6 Положения, электронный аукцион признается несостоявшимся.

По вопросу признания электронного аукциона процедуры 22000209730000000012 по лоту №2 несостоявшимся голосовали:

За – 6.

Против – 0.

Воздержались – 0.

РЕШЕНИЕ АУКЦИОННОЙ КОМИССИИ.

1. Признать участника аукциона, сделавшего предпоследнее предложение о цене лота процедуры 22000209730000000012 по лоту №2 - индивидуального предпринимателя Кундрикову Юлию Владимировну уклонившимся от заключения договора на право размещения нестационарного торгового объекта на земельном участке, в здании, строении, сооружении, находящимся в муниципальной собственности Октябрьского района Ростовской области, сельских поселений Октябрьского района Ростовской области, а также на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, находящимся на территории Октябрьского района Ростовской области.

Внесенный индивидуальным предпринимателем Кундриковой Юлией Владимировной задаток в размере 9367,44 руб. (девять тысяч триста шестьдесят семь рублей сорок четыре копейки) перечислить в бюджет муниципального образования «Октябрьский район» в полном размере.

2. Признать электронный аукцион процедуры 220002097300000000012 по лоту №2 несостоявшимся.

Подписи членов комиссии:

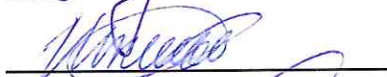
Члены комиссии, присутствующие на заседании:

Зам. председателя комиссии:



/Белых Ксения Васильевна/

Секретарь:



/Ительсон Анастасия
Сергеевна/

Член комиссии:



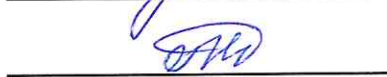
/Здоровцев Андрей
Александрович/

Член комиссии:



/Клепиковская Юлия
Сергеевна/

Член комиссии:



/Манашова Екатерина
Васильевна/

Член комиссии:



/Чичекина Елена Николаевна/